Общественно-политическая газета Карачаево-Черкесии

День Республики

Газета издается с 4 июля 1918 года

Интернет-версия издания: www.denresp.ru

Цена в розницу свободная.

№ 224 (18645) 2012 г. Вторник 6 ноября

По сообщению пресс-службы Главы и Правительства КЧР

Корейские бизнесмены посетили Архыз

По приглашению ОАО «Курорты Северного Кавказа» делегация корейских бизнесменов посетила площадку строительства всесезонного горно-рекреационного комплекса «Архыз». В рабочей поездке приняли участие сотрудники и руководители ведущих корейских строительных и энергетических компаний, привлекаемые в проект Северокавказского туристического кластера российско-корейским совместным предприятием Eurasia Energy Holdings. Представители Hyundai Development Company, Dohwa Engineering, Korea Western Power и другие участники встречи на месте ознакомились с планом развития курорта «Архыз», последовательностью ввода очередей в эксплуатацию и инфраструктурным обеспечением строительной площадки.

Горнолыжный курорт Архыз, по мнению корейских бизнесменов, станет успешной туристической зоной, ориентированной на семейный отдых. Приезжать в Архыз можно будет семьями, так как планируемая инфраструктура будет отвечать потребностям туриста любого возраста, сказал руководитель проекта электрических станций на территории Северокавказского туристического кластера компании Korea Western Power Мун Санджин, которого цитирует пресс-служба ОАО «Курорты Северного Кавказа».

Оценивая туристические преимущества Кавказа, бизнесмен выделил уникальность и разнообразие горного ландшафта региона. «У нас в Корее, конечно, тоже горы, но здесь монументальность и величественность горных хребтов произвели на меня впечатление. Я думаю, что если этот регион и дальше экономически развивать, то, безусловно, здесь будет хорошая отдача», - пояснил господин Мун.

Говоря о сотрудничестве ОАО «Курорты Северного Кавказа» и Korea Western Power, представитель инвестора положительно оценил совместный российско-корейский проект, назвав его взаимовыгодным для обеих сторон. «Благодаря КСК мы получаем доступ к мощным ресурсам компании, а КСК получает ресурсы передового технологического опыта и достижений благодаря нам», - считает он.

Идея создания совместного российско-корейского предприятия была озвучена на X Международном инвестиционном форуме «Сочи-2011», где в присутствии главы Правительства РФ В. Путина было подписано соответствующее соглашение о сотрудничестве. Соучредителями СП выступили ОАО «Курорты Северного Кавказа» с российской стороны и Korea Western Power и CHT Korea - с корейской. Eurasia Energy Holdings PTE. LTD займется возведением энергомощностей для туристического кластера юга России. Объем инвестиций корейского бизнеса в проект составит порядка 1 млрд. долларов США. 50% в уставном капитале СП - доля ОАО «Курорты Северного Кавказа», 40% - Korea Western Power, 10% - CHT Korea.

Учителям - достойную заплату

В Карачаево-Черкесии с 1 сентября 2012 года оклады учителей увеличены на 45% и средняя заработная плата составила 15687 рублей. Зарплата учителей поэтапно доводится до уровня средней заработной платы по экономике Карачаево-Черкесской Республики во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 7 мая этого года, а также поручения Президента РФ Главе Карачаево-Черкесии.

В четвертом квартале 2012 года среднемесячная заработная плата учителей составит 100% от средней заработной платы по экономике республики за 4 квартал 2012 года. Темп роста заработной платы учителей за 4 квартал этого года составит 51,8 % к уровню января 2012 года и 42,4 % к уровню августа.

Министр образования и науки РФ Дмитрий Ливанов в ходе правительственного часа в Совете Федерации отметил, что в 30 регионах России средняя зарплата учителей в сентябре превысила среднюю по экономике. В числе регионов, лидирующих по повышению зарплаты учителям, руководитель ведомства назвал Москву (прибавка 61%), Карачаево-Черкесию (51%) и Амурскую область (35%). По мнению Ливанова, это удалось сделать, в том числе, за счет введения нормативно-подушевого финансирования и новой системы оплаты труда педагогов.

«Регионы уже сегодня пересматривают свои бюджетные приоритеты, и все обязательства перед педагогами, безусловно, будут выполнены», - цитирует Дмитрия Ливанова РИА Новости. Он добавил, что минфин предусматривает в проекте федерального бюджета на 2013-2015 годы дополнительные средства по повышению заработной платы педагогов.

Согласно Указу «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики», подписанному Владимиром Путиным в мае этого года, средняя зарплата учителей должна быть доведена до средней по экономике в регионе в 2012 году, работников дошкольного образования - в 2013, а преподавателей и мастеров начального и среднего профобразования - в 2018 году.

Для защиты прав потребителей

Правительством Карачаево-Черкесии принята республиканская целевая программа «Защита прав потребителей в Карачаево-Черкесской Республике на 2013 - 2017 годы», разработанная Министерством экономического развития КЧР.

Цель данной программы - создание в республике условий для эффективной защиты установленных законодательством РФ прав потребителей; повышение уровня правовой грамотности и информированности населения в вопросах защиты прав потребителей и соблюдения требований законодательства о защите прав потребителей; стимулирование повышения качества товаров (работ, услуг), предоставляемых на потребительском рынке Карачаево-Черкесии.

Цели, обозначенные в программе, планируется реализовать через формирование системы обеспечения эффективной и доступной защиты прав потребителей в КЧР; повышение уровня правовой грамотности хозяйствующих субъектов, работающих на потребительском рынке КЧР; обеспечение защиты населения республики от недоброкачественных товаров (работ, услуг), в том числе посредством проведения сравнительных исследований и независимых потребительских экспертиз; содействие органам местного самоуправления в Карачаево-Черкесии в решении задач по защите прав потребителей; развитие системы подготовки и повышения квалификации кадров, работающих в сфере защиты прав потребителей.

Ожидается, что в результате реализации программы в КЧР будут созданы условия для эффективной защиты установленных законодательством РФ прав потребителей.

«Одной метлой мы ничего не сделаем»

В СТАТЬЕ 42 Конституции Российской Федерации говорится: «Каждый имеет право на благоприятную окружающую среду, достоверную информацию о ее состоянии и на возмещение ущерба, причиненного его здоровью или имуществу экологическим правонарушением». На днях очень подробную и достоверную информацию о том, чем мы дышим, что пьем и что вследствие этого в скором времени будет с нашим здоровьем, получила, побывав на заседании комиссии Общественной палаты КЧР по региональному развитию, экономической политике и экологии.

Информация, честно говоря, не порадовала, так как, несмотря на то, что живем в краю гор и лесов, а также долгожителей, сказать, что дышим чистым воздухом, будет не совсем верно. Как отметила заместитель начальника Управления охраны окружающей среды и водных ресурсов КЧР Валентина Ляшова, на территории республики ежегодно в воздух выбрасывается 66 тысяч тонн выбросов, причем 61% из них - это «вклад» автотранспорта, количество которого год от года растет.

Остается неблагополучной и ситуация с водоснабжением . Основными причинами ее являются : износ разводящих путей, отсутствие зон санитарной охраны источников водоснабжения и комплекса очистных сооружений, низкий уровень организации благоустройства, сбора и удаления с территорий населенных пунктов твердых отходов и отходов животноводства.

- Очистные сооружения в Черкесске, - отметила Ляшова, - требуют реконструкции. В таком же неудовлетворительном состоянии находятся очистные сооружения в Карачаевском, Адыге-Хабльском районах. Неблагоприятная ситуация с Эркин-Шахарским промышленным узлом - очистные поля фильтрации практически не работают, нужна их полная реконструкция.

Практически во всех населенных пунктах республики остро стоит вопрос размещения бытовых отходов, а также утилизации и сбора медицинских отходов. В 10 районах отсутствуют полигоны ТБО. Из трех существующих мощности двух, которые обслуживают Черкесск и Усть-Джегутинский район, практически исчерпаны. Полигон ТБО ОАО «КЧР ЭКО» выведен из эксплуатации из-за отсутствия средств на его эксплуатацию.

И как итог - нелицеприятная картина, которую мы видим повсеместно: огромные горы мусора в лесополосах неподалеку от населенных пунктов, на берегах наших изумрудных горных рек!

- Не стоит забывать о биологических отходах, - заметил заместитель начальника Управления Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по КЧР Азнаур Тамбиев, - в республике 22 места, где их можно утилизировать, но только 3 из них отвечают современным требованиям. А это очень опасные отходы. Не дай Бог что случится, никому мало не покажется.

- И какой же выход?- спросил заместитель председателя комиссии Общественной палаты Владимир Гичкин, ведущий заседание.

- Разработана программа по экологической безопасности Карачаево-Черкесской Республики, - отметила В.Ляшова, - которая предусматривает строительство пяти межрайонных полигонов. Если она будет утверждена, то реализовать ее республика сможет к 2019-2020 годам, не без помощи, конечно, федеральных средств.

- Но решать -то проблему нужно уже сейчас, - прозвучала реплика из зала.

Окончание на 2-й стр.

Мост построили на совесть

В СТАНИЦЕ Кардоникской Зеленчукского района подходит к завершению капитальный ремонт моста через реку Кардоник при въезде в населенный пункт.

Мост уже давно нуждался в основательной переделке. В отличие от обычного дорожного ремонта здесь свои особенности и необходимо четко выдерживать все технологии строительства, чтобы еще многие годы спустя о крепости моста можно было не переживать.

Подрядчики - отдел содержания Управления федеральных автомобильных дорог на территории КЧР - серьезно подошли к выбору строителей, и ответственная работа была доверена бригаде из Кабардино-Балкарии. Основные ремонтные работы продолжались с 1 августа по 25 октября. Были полностью сняты вся «дорожная одежда», защитный выравнивающий слой, демонтировано барьерное ограждение мостовой и дорожной группы, до основания разобран деформационный шов между балками. Затем была отремонтирована бетонная поверхность и опоры, произведена пескоструйная обработка моста. Все работы велись с применением современных технологий.

- На проезжей части мы установили карнизные сливы из оцинкованной стали, чего раньше здесь не было, - рассказывает бригадир строителей Заур Кагазежев. - Новинкой стала и особая дренажная система, которая под асфальтовым покрытием отводит поступающую в него влагу. При выполнении перильного ограждения также были использованы самые современные материалы и смеси. Асфальтовое покрытие укладывалось по своей технологии: сначала был положен выравнивающий слой, потом гидроизоляция, строительная сетка и уже непосредственно под асфальт - защитный слой из бетона. В результате получается гораздо более надежная и долговечная постройка.

Да, старые методы уже отжили свое, и при каждом новом строительстве применяются все более современные материалы. Сейчас остались лишь отделочные и берегоукрепляющие работы на 50 метров справа и слева от моста для его защиты.

Так что своим мостом станичники из Кардоникской могут теперь гордиться по праву - переправа через реку сделана на совесть. Довольны работой бригады и подрядчики - люди знают свое дело.

Лариса НИКОЛАЕВА.
Фото автора.

Выбор на всю жизнь

11 НОЯБРЯ - особенная дата для работников Национального банка Карачаево-Черкесской Республики Центрального банка Российской Федерации. В этот день в далеком 1922 году в станице Баталпашинской (ныне - г. Черкесск) была открыта областная контора Госбанка РСФСР. Эта была первая государственная банковская контора на территории Карачаево-Черкесии. Сегодня Национальному банку исполняется 90 лет - это достойный возраст. За эти годы многое изменилось в мире, в стране, в республике, в жизни тех, кто работал здесь в разные годы. Основные этапы становления банковского дела в Карачаево-Черкесии и славные дела работников Национального банка не забыты.

Однако некоторые данные время не сохранило... Например, сведений о том, кто был первым управляющим Карачаево-Черкесской областной конторой Госбанка РСФСР, обнаружить не удалось. Известно лишь, что через год после образования в Карачаево-Черкесии банковской конторы на должность ее управляющего был назначен Г. Чаплыгин.

Конечно, в череде лет самые тяжелые - это годы Великой Отечественной войны. К счастью, летопись того времени хранит имена работников, внесших свой вклад в великую Победу. Медалями «За доблестный труд в период Великой Отечественной войны 1941-1945 гг.» были награждены: главный бухгалтер областной конторы Госбанка СССР Ольга Куликова, заместитель главного бухгалтера Марфа Мартыненко, главный бухгалтер городского управления областной конторы Госбанка СССР Татьяна Первушина, Анна Штепа. В годы ВОВ сотрудники Черкесской областной конторы Госбанка СССР добровольно уходили на фронт, те, кому посчастливилось вернуться после окончания войны, продолжали трудиться в банковской системе. Их труд отмечен орденами и медалями. Среди них - старший экономист областной конторы Зарамук Шхагошев, заместитель управляющего областной конторой Петр Ересько, заместитель начальника городского управления областной конторой Степан Голосовский, начальник общего отдела Алексей Маслюченко, инкассатор Павел Михайлов, инкассатор Константин Евстратов, главный бухгалтер областной конторы Семен Калитко, шофер отдела инкассации и перевозки ценностей Алексей Безродний.

Есть легендарные личности, с которыми связаны особенные годы преобразований и перемен к лучшему. Таким человеком был Иван Хрипков. Он прошел трудный путь от чернорабочего до большого руководителя. В начале 20-х годов Иван Петрович участвовал в операциях против басмачества в районе Аблык, был секретарем первичной парторганизации, в 1927 году стал политруком эскадрона, в феврале 1932 года - секретарём партбюро полка, а потом эскадрильи. В сентябре 1935 года поступил на курсы управляющих Госбанков при конторе Госбанка в Пятигорске, по окончании которых до ноября 1941 года был управляющим отделения Госбанка. В годы Великой Отечественной войны находился в передовых частях Красной армии. Во время прорыва блокады г. Ленинграда, в августе 1943 года, был тяжело ранен... Его боевой путь отмечен медалями «За оборону Ленинграда», «За отвагу», «За победу над Германией», «За боевые заслуги».

По возвращении с фронта приступил к исполнению обязанностей управляющего Черкесской областной конторой Госбанка, а 31 декабря 1944 года назначен управляющим Черкесской областной конторой Госбанка Ставропольского края, где за безупречную службу получил персональное звание «Советник финансовой службы», а позже награжден медалью «За трудовое отличие».

В сложнейший период времени И. Хрипков возглавлял Черкесскую, а затем Карачаево-Черкесскую областную контору Госбанка. Это были годы реорганизации, реформ, формирования планового кредитования народного хозяйства. Его стаж работы в системе Госбанка составил более двадцати лет.

В 1957 году Черкесская областная контора Госбанка была преобразована в Карачаево-Черкесскую областную контору в составе Ставропольской краевой конторы Госбанка. Она выполняла функции эмиссионного, кредитного, расчетно-кассового центра, а также государственного органа учета и контроля рублем за производством и обращением товаров, обслуживала все отрасли народного хозяйства.

Окончание на 2-й стр.

Местное самоуправление

НУЖНО РАБОТАТЬ И РАБОТАТЬ

ПРИНЯТО считать, что социально-бытовая культура, нравственное состояние любого населенного пункта и есть показатель его благосостояния, его благополучия. Село Первомайское Малокарачаевского района к разряду неблагополучных не отнесешь при всем желании. Село большое, добротное, в нем проживает более шести тысяч человек. По своему национальному составу оно, можно сказать, зеркальное отражение нашей республики. Здесь по соседству живут представители двадцати одной национальности - черкесы и русские, абазины и карачаевцы, греки и армяне, кабардинцы...

Неспроста прерываю рассказ на слове «кабардинцы»... Но прежде о другом. В селе Первомайском была не единожды, потому как была собкором газеты по Малокарачаевскому району, но пока не попала мне в руки уникальная, достойная внимания многих и многих: журналистов, этнографов, археологов - книга Алия Хубиева: «Малый Карачай в XX веке», даже не представляла, насколько огромна тема исторических ценностей, таящихся за названием «Первомайское».

Огромна потому, что эти ценности уникальны, тонки и сложны, и прикасаться к ним можно только бережно, как это сделал Алий Баталбиевич, и посему могу лишь цитировать его, да и то урывками: «История возникновения Первомайского относится к 18 веку, и называлось оно поначалу Абуковским по имени помещика Абу-Хаджи Абукова, кабардинца по национальности... В 1906 году в ауле был похоронен сын легендарного имама Шамиля Магомет-Шафи, генерал-губернатор Казани, который скончался в возрасте 66 лет, когда находился на лечении в Кисловодске...

В 1918 году в ауле у Тамбиевых, это были опять таки черкесы, только с примесью армянской крови, отчего их звали гяурами, гостили - не от хорошей жизни, Кисловодск был занят красными - принц Мекленнбургский, княгиня Альтенбургская, князь Багратион - Мухранский, балерина Матильда Кшесинская... После установления советской власти потомки Абукова вместе с 20 семьями эмигрировали за границу. Первого мая 1919 года по просьбе жителей село Абуковское было переименовано в Первомайское...»

Но это только начало темы, потому что помимо истории существует обыденная жизнь со своими проблемами, чтобы понять и разрешить которые глава Первомайского сельского поселения Альберт Байрамкулов старается как можно чаще встречаться с жителями села на местах. Такие встречи проходят регулярно, по специально разработанному графику, и на них довольно четко вырисовывается направление, по которому должна работать администрация.

Главы администрации на месте не оказалось, но нас встретил и на все наши вопросы ответил его заместитель Шамиль Шаманов, человек, который многие годы руководил администрацией и знает о проблемах села, как никто другой.

- Глава поселения выехал посмотреть, как продвигается строительство водопровода. Оно, кстати, уже близится к завершению, - пояснил Шамиль Шакманович.

- Такое впечатление, что водоснабжение - ахиллесова пята большинства населенных пунктов района - Элькуша, Терезе, Красного Востока, Первомайского...

- Необходимость воды бесспорна для каждого человека, ибо это не та проблема, которую можно отложить на потом или решить ее какими-либо кустарными методами. Эта необходимость побуждает к определенным действиям, которые мы и делаем. Но водоснабжение села дается очень непросто в силу ветхости водопроводных сетей. И потому в прошлом году, к примеру, было проложено новых водопроводных сетей по улицам порядка 12000 п. м на сумму 2,48 млн. рублей. Новые водные коммуникации проложены по улицам Правобережной, Шоссейной, Совхозной и Заводской. Ждут своей очереди улицы Кирпичная, Солнечная, Шоссейная и район «Сады».

- Район «Сады», район «Пригрев». Невольно вспомнились очерки по топонимике Льва Успенского, в которых он писал: «Конечно, имена мест не звезды небесные. Но бросьте взгляд на карту любой страны, даже любой области каждой страны - они кишат именами географическими так же, как ночное небо бесчисленными звездами. И нет ни одного из этих имен, за которыми не стояла бы известная (а еще чаще - неведомая до поры, до времени), простая, а сплошь и рядом сложная и загадочная история».

Окончание на 2-й стр.

УЧРЕДИТЕЛИ - Народное Собрание КЧР, Правительство КЧР

Адрес редакции: 369000, г. Черкесск, пл. Кирова, 23, Дом печати, 2-й этаж. Тел.: 26-36-01. Реклама: 26-36-34.

dr-09@mail.ru, Интернет версия www.denresp.ru

Перепечатка публикаций возможна с разрешения редакции, ссылка на «День республики» обязательна.

За доставку газеты отвечает Управление федеральной почтовой связи КЧР. Тел. 8 (8782) 20-04-13 - отдел доставки.

Тираж 6313

«ОДНОЙ МЕТЛОЙ МЫ НИЧЕГО НЕ СДЕЛАЕМ»

Окончание. Начало на 1-й стр.

- На сегодняшний день полностью готов проект по Черкесску. Дело осталось за малым - на строительство первой очереди полигона городу необходимо изыскать около 180 миллионов рублей. Не стоит забывать, - продолжала Ляшова, - что экология - это затратное мероприятие, и одной метлой мы ничего не сделаем. Нужно наряду со школами, детскими садами строить и полигоны.

- Многие вопросы могли бы решить и сами жители населенных пунктов, главы местных администраций, если бы с любовью относились к дому, в котором живут, - заметил член комиссии Алексей Смирнов. - В свое время работники нашего предприятия, которое размещается в п.Юбилейном, очистили от мусора территорию, ведущую к кладбищу, вывезли ТБО на полигон, почистили речку. Не прошло и года, как все вернулось на круги своя - речка буквально гниет от мусора, который жители Юбилейного туда сваливают. И неудивительно - на территории поселка контейнеров раз, два и обчелся.

- Мы все помним,- сказал заместитель председателя Общественной палаты Рашид Канцеров, - как в аулах старший по улице ходил по дворам и делал замечания своим землякам, если они оставили мусор возле двора. И к слову аксакалов прислушивались - населенные пункты были гораздо чище.

Алексей Смирнов предложил воспользоваться опытом Краснодарского края - там все граждане, которые стоят на учете в управлениях по делам занятости населения и получают пособия, обязаны двенадцать дней в месяце отработать на общественных работах по уборке лесополос, пойм рек, федеральных дорог. Как говорится, и люди заняты, и польза обществу огромная.

- И что, есть результат?- поинтересовались участники встречи.

- Да, - ответил Смирнов, - чуть ли не в десять раз снизилось количество лиц, стоящих на учете по безработице.

Как отмечалось на совещании, определенный вклад в оздоровление окружающей среды вносят мероприятия по охране и воспроизводству объектов животного мира, водных биологических ресурсов. Как заявил главный государственный инспектор Управления КЧР по охране и использованию объектов животного мира и водных биологических ресурсов Хаджи-Мырза Кочкаров, общая площадь охотугодий республики составляет 1341,7 тыс. га, из них 221,4 тыс.га - заказники республиканского значения, 172,5 тыс.га - заповедник и заказник федерального значения. В настоящее время ведется работа по научному обеспечению создания «Красной книги КЧР», в которой будут отражены сведения о состоянии и мерах по охране редких видов диких животных, проводится мониторинг животного мира и водных биологических ресурсов.

- Эта работа направлена на то, - сказал Кочкаров, - чтобы сохранить уникальность местности, где нам посчастливилось родиться и жить. Необходимо сделать от нас все зависящее, чтобы не исчезли редкие виды животных, как в свое время зубры. К примеру, сейчас на территории республики введен запрет на охоту на оленя благородного и оленя кавказского, косулю.

Что касается лесов, то, как заметил заместитель начальника Управления лесами КЧР Аслан Булатов, экологической угрозы здесь нет. Волнует проблема леса спелого, перестойного.

- К сожалению, - сказал Булатов, - у нас нет технологий, чтобы взять ту древесину, которая пропадает на корню.

- Никто не приезжает в наш город или село извне, - сказал руководитель Управления Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по КЧР Али Куджев, - и там сорит, это делают сами жители. Вся Россия так живет. Нужно менять отношение людей, нужно создавать школу общественных инспекторов, которые бы информировали соответствующие службы о тех или иных нарушениях. Мы хотим стать туристической меккой, но при этом не хотим вкладывать деньги в экологию. При строительстве любого объекта надо иметь локальные очистные сооружения. У нас на горе Мусса-Ачитара в Домбае сто кафешек, и ни одного очистного сооружения. Наступит время, и Мусса-Ачитара «поплывет». Надо делать подземные водозаборы, надо менять старые водоводы. Стыдно жить в таком месте и пить грязную воду.

На заседании комиссии было принято решение рекомендовать Правительству и Народному Собранию КЧР выйти с законодательной инициативой в Госдуму об упорядочении распределения полномочий в области государственного и водного надзора между федеральными органами государственной власти и органами власти субъектов РФ, рассмотреть вопрос о повышении законодательной ответственности за загрязнение окружающей среды и ужесточении штрафных санкций за нарушение экологического законодательства; внести предложения в Правительство РФ по введению акциза на упаковочную тару и на утилизацию товаров, потерявших свои потребительские свойства; аккумулированию средств в федеральном бюджете и бюджетах субъектов, определив их целевое использование, предусмотрев направление средств на решение вопросов, связанных с переработкой бытовых отходов; разработать федеральную целевую программу «Экологическая безопасность России» с подпрограммой «Отходы» и многое другое.

Полина СЕМЕНЧЕНО.

НУЖНО РАБОТАТЬ И РАБОТАТЬ

Окончание. Начало на 1-й стр.

- В нашем случае история проста, как пять копеек. Названия и расшифровывать не надо, другой вопрос, что за ними стоят проблемы земли.

- Не зря говорят: проблема села - это проблема земли в первую очередь.

- Все верно, особенно в свете того, что в селе у населения довольно много скота - 2590 голов, в том числе коров - 1450, овец и коз - 4886. Пастбищ же - 1557 га, в т. ч. присельских - 355. То есть на одну корову приходится 0,23 гектара пастбищ. Сенокосов и того меньше - 411 га на 1784 семьи. Все это вызывает справедливые нарекания со стороны населения. Выход видится один - по договоренности с руководством агроколледжа «Первомайский» сдавать в аренду желающим сенокосные угодья колледжа.

Требует немедленного решения и проблема выделения участков под строительство жилья, так как она не только подрывает людской потенциал, но и мешает молодежи строить успешное будущее в родных местах. Но есть обнадеживающее обстоятельство, на которое мы очень уповаем. Наше поселение включено в республиканскую целевую программу «Стимулирование развития жилищного строительства в КЧР на 2012 - 2015 гг.», согласно которой будет начато индивидуальное жилищное строительство в районе урочища Пригрев на площади 111,39 га. Хорошее место. Там, где солнышко особо пригревает...

- Мы привыкли, что село - это сплошной частный сектор. Ваше даже удостоилось похвалы одной из центральных газет: «В селе Первомайском что ни дом - сплошное загляденье. Изумительной красоты цветы, райские птицы, будто живые, расселись на оконных решетках, замысловатые узоры, украшающие камины и мангалы, детские стульчики в форме жеребенка и многое другое. Все это - творение рук местного кузнеца Бориса Узденова». Но, насколько мне известно, в районе, кроме райцентра, немало многоэтажных домов. И все они не первой молодости. В связи с чем вспоминается вот что. Телеведущий Угольников в передаче «Добрый вечер с Угольниковым» задает вопрос заместителю Лужкова по строительству: «А как быть с пятиэтажками?» Тот ответил весьма находчиво: если бы раньше плохо не строили, нечего было бы ремонтировать, сносить и строить новое. Что на это скажете?

- Я скажу так: нам есть что ремонтировать, и за последние два года был проведен капитальный ремонт семи многоквартирных жилых домов. Отремонтированы кровли многоэтажек. Стоимость капремонта - 18029,6 тыс. руб., 2,2 млн. руб. - кровли. Такие деньги - золотые для любой казны, тем не менее, мы подали еще заявку на участие в программе по ремонту многоквартирных домов на сумму 10 млн. рублей.

Коль уж о ремонтных работах зашла речь, то попутно замечу, что был произведен капремонт здания администрации и фельдшерско-акушерского пункта. Не первый год проблемой является состояние дорог, но мы ее постоянно решаем. Так, в прошлом году был произведен текущий ремонт улиц на сумму 800 тысяч рублей, в том числе и подъезд путей к сенокосным участкам, произведено устройство водоотводного канала и двух ливневых колодцев.

Для обеспечения нормального электроснабжения домовладений по ул. Шоссейной, Правобережной, Ленина и Перевальной установлены два новых трансформатора и отремонтирован старый.

Пока Шамиля Шакмановича отвлекает посетитель, листаю пухлую папку. Сроки составленных мероприятий по развитию и реконструкции села далеко не уходят - 2012 - 2014 гг. А их, поверьте, немало. Из материалов этой же папки становится ясно, что интересы дела в администрации не противопоставляются интересам людей. В традициях - внимание и забота об одиноких престарелых людях, ветеранах войны и труда. Так, улучшен контроль над медобслуживанием ветеранов войны. Каждому выписываются газеты «Ветеран» и «День республики». Участникам ВОВ Мухтару Беден, Дауту Темирбулатову и солдатским вдовам Гокке Джанибековой, Розе Асланова, Лизе Нагаевой, Аминат Узденовой, Полине Хубиевой администрация поселения помогла улучшить жилищные условия.

- Шамиль Шакманович, вот в ваше отсутствие пробежала по диагонали отчет главы и невольно задержалась на этих строчках: «На территории села расположены агроколледж, профлицей, гимназия, ДОСААФ, кинотеатр, райветстанция, почта, ФАП, ДЮСШ, сельпо, две мечети, детсад...» На все про все один детсад?

- Да, один детсад «Голосок», но он дорогого стоит. Наверное, не ошибусь, если скажу, что нет такого родителя в селе, который бы не хотел отдать своего ребенка в этот детсад. Но... Он рассчитан на 115 детей, а списочный состав детей уже доходит до двухсот. Достаточно кардинально решить эту проблему мы надеемся с помощью программы «Развитие дошкольного образования в КЧР на 2012 - 2016 гг.», которая распространяется и на наше поселение. В соответствии с ней будет проведена реконструкция бывшего здания маслосырзавода под дошкольное образовательное учреждение на 100 мест.

- Давайте перекинем мостик от дошкольного образования к школьному.

- С удовольствием. Престиж работников образования села очень высок. Гимназией № 6, - она, кстати, единственная в районе, которой руководит Римма Ордокова, гордится не только село, но и весь Малый Карачай. Достаточно сказать, что в минувшем году ее ученики на районных олимпиадах по различным предметам заняли 66 призовых мест и вывели гимназию на первое место. Неизгладимое впечатление производит профлицей № 2, которым руководит Аслан Джатдоев. Одну только ухоженную, обустроенную территорию профлицея можно назвать архитектурной гордостью села, не говоря уже о профессиональных достижениях его учащихся. Еще одна наша гордость - агроколледж. Да и как не гордиться, когда заниматься - вольной борьбой, дзюдо, силовыми видами спорта - в его залы едут ребята со всего района, а в воспитанниках значатся три мастера спорта и 40 кандидатов в мастера спорта.

Конечно же, это в первую очередь заслуга высокопрофессиональных мастеров и директора агроколледжа Ахмата Гочияева. Не могу не отметить как положительный факт работу детской музыкальной школы, но, к сожалению, у нее нет собственного помещения, и дети вынуждены заниматься в неприспособленном помещении, а точнее - на первом этаже администрации. Тем не менее дети блистают на различных подмостках. В 2010 году на конкурсе «Брызги талантов» в Туапсе ансамбль гармонистов «Харс» занял второе место, а Аминат Чотчаева - первое место в номинации «Инструментальное исполнительство». Мы следим за их успехами и гордимся нашими ребятами.

Многие культурные мероприятия можно было бы проводить в селе, дабы еще лучше организовать досуг нашей молодежи, если бы функционировал кинотеатр, который расположен в центре села. Впрочем, какое там «функционировал», еще год-два, и здание придет в негодность. Но мы ничего поделать не можем, оно не числится на нашем балансе. С предложениями передать здание кинотеатра на баланс администрации с. Первомайского наши депутаты неоднократно обращались в вышестоящие организации, но пока ни ответа, ни привета, как говорится.

Прекрасно понимаю: слова, которые сейчас прозвучат, многим не придутся по душе. Слова о том, что долгие десятилетия нас приучали к тому, что депутатский мандат непременно был приложением к должности. Среди депутатов различных уровней много было и есть демагогов созидательно бесплодных, бесполезных. Многие, злостно пользуясь большим социальным доверием, превращали должность, пост в источник наживы.

В селе Первомайском - это чувствуется по всему - депутаты не просто заседают, отбывая почетную «повинность», а работают, стараются для людей - своих земляков.

- Наши депутаты, а это 12 человек, которые объединены в три постоянные комиссии под председательством А. Эркеновой, А. Гочияева и Р. Джуккаева, принимают самое активное участие в жизни села, - рассказывает Шамиль Шакманович, - вопросам, которые они рассматривают и решают, несть числа. Это и экономические вопросы, социальные, земельные, экологии и окружающей среды...

- А каково санитарное состояние села, на ваш взгляд?

- Этот вопрос принципиален для нас, как и для каждого здравомыслящего человека. Не секрет, что вместо того, чтобы жить в естественной гармонии с живой и неживой природой, являющейся естественной средой нашего обитания, мы постепенно превращаем ее в непригодное для нормальной человеческой жизни пространство. Муниципальной программой предусмотрены как коллективные, так и индивидуальные средства защиты окружающей среды в селе. В частности, установлен единый день санитарной очистки и благоустройства села - пятница. На улицах стоят контейнеры для мусора. Создан МУП «Коммунальщик», который обслуживает три котельные, собирает и вывозит мусор, занимается благоустройством территории сельского поселения. Изготовлены и установлены знаки, запрещающие загрязнение водоохранных зон. Всем миром выходим на борьбу с сорняками...

- А есть что-нибудь, что мешает работать сегодня?

- Отсутствие в селе сберкассы. Раньше таковая в селе была, но возобновить ее работу нам не удается. Здание есть - специалистов нет. Чтобы как - то облегчить положение селян, установили в селе банкомат. Все остальное упирается в финансы: и реорганизация котельных для теплоснабжения многоквартирных домов, здания гимназии № 6 и отдела почтовой связи, разработка проектов и строительства канализационных сетей, разработка проектов электрификации и водоснабжения новостроек в районе Пригрева и кирпичного завода, создание скотомогильника и другое... Ну а в целом, живем неплохо. С поправкой - это я про администрацию поселения - нужно работать и работать.

Аминат ДЖАУБАЕВА.

ВЫБОР НА ВСЮ ЖИЗНЬ

Окончание. Начало на 1-й стр.

Тогда в структуре областной конторы было три отдела: кредитно-плановый, операционный и отдел инкассации и перевозки ценностей, а с 1975 года добавились главная бухгалтерия и отдел денежного обращения. В этот период конторой руководил Абубекир Темиров. Ядро коллектива составляли опытные специалисты, профессионалы банковского дела, стаж которых исчислялся несколькими десятками лет: Заря Арслантаева, Петр Ересько, Татьяна Первушина, Нина Хоменко, Лидия Коваленко, Софья Бутыгина, Надежда Григоренко, Анна Остапенко, Ольга Куликова, Людмила Рык, Анатолий Марчануков, Ольга Костенко, Василий Воронцов, Ольга Галицина. Все это позволяло успешно выполнять стоявшие перед учреждением задачи.

С 1982 года управляющим Карачаево-Черкесской конторой Госбанка стал Иван Микуленко. В 1983 году в структуре конторы появились отдел сельского хозяйства, городской кредитный и операционный отделы, инспектор по кадрам, архив.

Спустя 8 лет, в трудное и интересное время для России, начальником Главного Управления Центрального банка РСФСР по Карачаево-Черкесской Республике был назначен Георгий Тикунов, которому тогда исполнилось 27 лет, возраст молодой с точки зрения руководящей деятельности даже по меркам нынешнего времени. Приход Г. Тикунова в банковскую систему был неожиданным как для коллектива банка, так и для него самого. В это время создается широкая сеть коммерческих банков в России, в том числе и в Карачаево-Черкесии. В развитии банковской системы в Карачаево-Черкесской Республике в это время принимали активное участие Татьяна Хоменко, Светлана Эльканова, Лидия Рябых, Галина Остроухова, Нина Атаянц, Лариса Лапухова, Людмила Мартыненко, Ольга Костенко.

За трудовые заслуги многие работники награждены почетными грамотами Банка России и Национального банка, отдельным присвоены почетные звания «Заслуженный экономист Российской Федерации» и «Заслуженный экономист Карачаево-Черкесской Республики». Особенно хочется отметить Лелю Меремкулову, которая была удостоена в 1971 году высокой государственной награды - ордена Трудового Красного Знамени.

За время существования Национального банка им руководили разные люди, но всегда это были личности - талантливые, мудрые, трудолюбивые... После Георгия Тикунова председателем Национального банка был назначен Мустафа Батдыев. В 2003 году М. Батдыев был избран Президентом Карачаево-Черкесской Республики и выдвинул кандидатуру Татьяны Хоменко на пост председателя Национального банка, увидев в ней способность к созиданию, четкому и последовательному исполнению поставленных задач.

- Будучи человеком ответственным, я понимала, какая сложная задача стоит передо мной, и не допускала мысли о потере репутации Национального банка, - вспоминает Татьяна Ивановна.

...А начинала свою трудовую деятельность Татьяна в должности курьера в областной конторе Госбанка СССР в шестнадцать лет. Юный возраст нового работника смутил тогда многих, вспоминает ветеран банковской службы Т. Первушина. Справедливости ради надо отметить, что на это место давно искали работника, но желающих из-за мизерной зарплаты и большого объема работы не было. Работа в те годы требовала от банковских служащих безграничной самоотдачи, поглощала человека целиком, зачастую лишая даже общения с семьей. Надо сказать, что близкие и родные тогда одобрили выбор Татьяны, и она всегда чувствовала их поддержку и в дальнейшем. Устроившись на работу, Татьяна тут же поступила на вечернее отделение автодорожного техникума, затем перевелась в Ставропольский филиал Всесоюзного заочного учетно-кредитного техникума Госбанка СССР, а уже в дальнейшем окончила Пятигорский институт экономики и управления. Главный бухгалтер Куликова заметила в Татьяне огромное трудолюбие, желание учиться и предложила ее кандидатуру на должность бухгалтера. Осознание того, что работа бухгалтера хоть и сложна, но ей лично интересна, пришло к Татьяне как-то сразу, и А. Темиров, управляющий областной конторой, сыграл в этом большую роль. В своей нынешней деятельности, как признается Татьяна Ивановна, она придерживается его методов и стиля руководства. Татьяна Ивановна вспоминает:

- Абубекир Асланмурзович никогда не повышал голоса, делал замечания корректно, сдержанно, при этом всегда умел выслушать работника, чтобы понять причину проблемы. Особенно ценным его качеством как руководителя было внимание к подчиненным. Он отмечал малейшее достижение в работе, поддерживал любую инициативу, мог похвалить, и нам хотелось работать еще лучше, с большей отдачей. Он видел в работнике потенциал и способствовал его реализации.

С 1974 года начинается карьерный рост Татьяны Ивановны. В разные годы она трудилась экономистом, старшим экономистом, старшим инспектором, а с декабря 1988 года ее назначили заместителем главного бухгалтера Карачаево-Черкесской областной конторы Госбанка СССР. Через 5 лет Татьяну Ивановну назначили на должность начальника Головного расчетно-кассового центра г. Черкесска.

Вспоминая весь свой трудовой путь, Татьяна Хоменко отмечает, что все ступени, которые ей пришлось пройти, очень дороги и значимы для нее. За плечами у нее более сорока лет стажа работы в системе Банка России. Срок значительный не только по меркам человеческой жизни, но и для истории страны. Значительные изменения произошли за эти годы и в самой банковской системе страны, свидетелем и активным участником чего стала и Татьяна Ивановна.

Сегодня Т. Хоменко уверенно смотрит в будущее и знает, что коллектив, который она возглавляет, успешно справляется с поставленными задачами. Как это удается ей - женщине-руководителю, интересно многим.

- Я считаю, что любовь к своей работе, самоотверженность, самоотдача - вот основные качества человека, который хочет добиться успеха. Работа банковского служащего очень интересна, и могу вас уверить: так же, как и много лет назад, здесь нет случайных людей. Они просто не задерживаются. Работать в Государственном банке всегда было очень трудно. Мы делаем все, чтобы каждый молодой сотрудник получил максимум практических знаний. Я вижу в молодом поколении достойных продолжателей банковского дела. На это есть все основания, ведь на смену заслуженным работникам приходят смелые, амбициозные, целеустремленные молодые люди. Банковское дело развивается столь динамично, что учебный процесс всегда актуален. Работники Национального банка учатся каждый день - в этом руководство видит особенный смысл. Сегодня на подмогу работникам пришли высокие технологии, позволяющие решать задачи мирового уровня. Слаженная работа коллектива Национального банка способствует выполнению задач, поставленных Банком России, развитию денежно-кредитных отношений и модернизации реального сектора экономики в нашей республике.

Армида НАЙМАНОВА.

Редакция газеты поздравляет коллектив Национального банка Карачаево-Черкесской Республики Центрального банка Российской Федерации с юбилеем и желает благополучия, счастья и дальнейших творческих успехов в профессиональной деятельности на благо нашей республики и России!

РоссельхозБанк
130 ЛЕТ РОСТА
Вклад «130 ЛЕТ РОСТА!»
Ежеквартально растущая ставка
6% 7% 10% 12%

8-800 200-02-90 | www.rshb.ru
Адрес: г. Черкесск, ул. Кавказская, 19, тел.: (878-2) 21-02-54, 26-26-07,
Вклад для физических лиц «130 ЛЕТ РОСТА!» принимается с 10.09.2012 по 31.12.2012 (включительно) на сумму от 3000 рублей РФ, максимальная сумма — без ограничений, на срок 91 день с возможностью автоматической пролонгации (не более 3 раз). Ставка по вкладу 6% годовых, после 1-ой пролонгации-7%, 2-ой-10%, 3-ей-12% годовых. Дополнительные взносы и расходные операции по вкладу не предусмотрены. Проценты выплачиваются ежемесячно путем причисления в последний рабочий день месяца и в день окончания срока вклада к сумме вклада (ежемесячная капитализация). При досрочном востребовании вклада на первоначальном сроке-проценты начисляются по ставке вклада «До востребования». При досрочном востребовании пролонгированного вклада-проценты по всем предшествующим срокам сохраняются, а проценты за последний срок начисляются по ставке вклада «До востребования» (0,01% в рублях РФ на 10.09.2012). ОАО «Россельхозбанк».
Вклады застрахованы
Система Страхования Вкладов
Генеральная лицензия Банка России № 3349. Реклама

«РАНЬШЕ ДУМАЙ О РОДИНЕ!»

В КОНЦЕ шестидесятых годов прошлого века в СССР была популярной песня «Комсомольская традиция», в которой рефреном звучали слова «Раньше думай о Родине, а потом о себе». Этой фразой вполне можно выразить жизненное кредо Николая Львовича Сухобоченкова - партийного руководителя, чей вклад в становление и развитие Карачаево-Черкесии и ее столицы трудно переоценить. Под руководством секретаря обкома КПСС или при его самом активном участии строились самые крупные промышленные предприятия Карачаево-Черкесии: от Урупского ГОКа до тепличного комбината «Южный», ему обязаны своим рождением Северо-Кавказская государственная гуманитарно-технологическая академия, начинавшаяся с небольшого учебно-консультационного пункта, а развитием - курортный поселок Домбай. Если составить список всего,что было построено при участии Сухобоченкова, получится внушительный перечень названий, в который войдут домостроительный комбинат, республиканская больница, специальная астрофизическая обсерватория и радиоастрономический телескоп Российской Академии наук, драматический театр, сахарный и цементный заводы, предприятия электронной промышленности, мотодром, стадион... Фактически все, что было построено в Карачаево-Черкесии в шестидесятые - восьмидесятые годы, - это в той или иной степени плод труда секретаря обкома КПСС Николая Львовича Сухобоченкова, который с самой ранней юности всегда ставил и сегодня ставит во главу угла интересы Отечества, честно и сполна служа ему. И в свои без малого девяносто лет он остается патриотом с активной гражданской позицией. Он никогда не жил и не желает жить на обочине истории.

День рождения обязывает

СЕДЬМОГО ноября 1922 года, в тот самый день, когда молодая Республика Советов отмечала свою первую знаменательную дату - пятилетие Великой Октябрьской социалистической революции, в деревне Рыльково Гжатского района Смоленской области в многодетной крестьянской семье Сухобоченковых появился на свет восьмой ребенок - сын Николай. Так вот судьба распорядилась, начертав будущую биографию.

Хочешь - не хочешь, а отпечаток на всю дальнейшую жизнь это накладывало. Ну, никак не мог Николай при таком дне рождения быть в арьергарде. Положение обязывало всегда быть впереди: и в учебе, и в делах, которых у каждого из детей в многодетной семье было предостаточно.

- Три качества, которые позволили мне в дальнейшем более сорока лет работать на высоких выборных должностях, достойно оправдывать доверие коммунистов, ветеранов и всех моих избирателей в Карачаево-Черкесии, формировались в детстве, - размышляет Николай Львович, - первое - это трудолюбие, что естественно для ребенка, растущего в многодетной семье, где моложе меня была только сестренка Лида, родившаяся девятой. Второе - постоянное самосовершенствование, и третье - с малых лет развитие организаторских способностей.

В школе Николай был заводилой, учился хорошо, особенно успевал в математике, иногда учитель математики из-за дефицита педкадров даже посылала его, девятиклассника, давать уроки в пятом классе, многие считали, что парню прямая дорога в пединститут. Сверстники тянулись за боевым активным мальчуганом, безоговорочно признавая за ним право на лидерство и в серьезных делах, и в играх-забавах. Еще и на гармошке играть научился! В роли учителя музыки выступал старший брат. Младший схватывал все на лету, видно, имел хорошие способности к музыке, а может, даже и абсолютный слух. Кто ж теперь скажет точно, если на фронте после контузии слух был утрачен.

С годами обязанностей становилось все больше, старшеклассником во время летних каникул Коля уже наравне со взрослыми работал в местном колхозе «Трудовик». В 1938 году вступил в комсомол. Готовился стать защитником Родины. Хотел окончить школу и поступить в военное училище. Мечта сбылась, только совсем не так, как представлялось. Не в мирное время и не для защиты рубежей Отечества от посягательства врага надел он курсантские погоны. Шла война, и, окончив Златоустовское военно-инженерное училище, в апреле 1942 года в звании лейтенанта Николай был направлен на Крымский фронт, где шли жесточайшие бои.

Смелость города берет

В БОЮ при обороне Керчи 17 мая 1942 года Николай был тяжело ранен в обе ноги, руку и голову и тяжело контужен. В сознание пришел на берегу, когда раненых готовили к эвакуации через Керченский пролив в Тамань. Затем - два месяца лечения в эвакогоспитале в Пятигорске, с чего началось знакомство с Кавказом, которому через несколько лет предстояло продолжиться и перерасти в сильное искреннее чувство. Но до этого еще нужно было идти и идти дорогами войны к Победе, чувствуя леденящее дыханье смерти на лице. Для Николая эта дорога могла бы стать покороче, а значит, и шансов разминуться с костлявой было больше: после выписки из госпиталя парня отправили для дальнейшей поправки здоровья домой. А дома уже не было: родную деревню постигла участь многих сел и деревень России, Белоруссии и Украины. Ее сожгли и разграбили фашисты. Семья Сухобоченковых успела эвакуироваться в Пензенскую область, где и предстояло Николаю поправлять здоровье.

Коля рвался на фронт, но в военкомате решили иначе: не хочет парень лежать дома на койке, хорошо, найдем ему занятие, для фронта полезное и не в ущерб здоровью, в тылу. Боевого лейтенанта комиссариат направил служить на станцию Селикса Пензенской области в 35-ую отдельную запасную саперную роту, которая занималась обучением специалистов для фронта. В августе 1943 года вся 35-я рота была направлена на Юго-Западный фронт и вошла в состав 3-го отдельного саперного полка. Ушел на фронт и Сухобоченков, который в ноябре был назначен комсоргом полка. В бою он всегда бесстрашно шел вперед, зная одно: во что бы то ни стало нужно выполнить боевую задачу.

При расформировании полка в феврале 1944 г. был назначен политуправлением 3-го Украинского фронта комсоргом 82-го отдельного мотоциклетного разведбата 23-го танкового корпуса. Батальон около 9-ти месяцев находился в непрерывных боях. В боях за город Аджут-Асуа в Румынии комсорг организовал атаку мотоциклистов и сам лично уничтожил пятерых гитлеровцев. Город был взят во многом благодаря отваге молодого офицера, за что он награжден орденом Красной Звезды. В октябре его выдвинули на должность помощника начальника политотдела по комсомолу 3-ей танковой Чаплинской Краснознаменной орденов Суворова и Кутузова бригады этого корпуса. В этом же году вступил в партию.

В составе 23-го танкового корпуса участвовал в боях по освобождению от фашистов Украины, Молдавии, Венгрии, Австрии, Чехословакии. Был повышен в звании. Себя не берег: два ранения и контузия - тому свидетельство. За воинскую доблесть награжден орденом Красной Звезды, двумя орденами Отечественной войны I и II степеней, медалями «За взятие Будапешта», «За взятие Вены», «За победу над Германией в 1941-1945 г.г.», Жукова. День Победы встречал в медсанбате корпуса в Чехословакии.

И снова: «Коммунисты, вперед!»

СЕДЬМОГО ноября в доме Николая Львовича Сухобоченкова всегда собираются дети и внуки с семьями, правнуки. Не только потому, что праздник, который хоть и официально перестал быть красной датой календаря, но для многих рожденных в СССР таковой навсегда и остался, но и по случаю дня рождения. Когда отмечался восемьдесят четвертый день рождения Николая Львовича, как обычно все вспоминали жизненные вехи виновника торжества, и дочь Алла спросила: «Скажи, папа, какая работа была для тебя самой трудной, в Петровском районе, в Ставрополе или здесь, в Черкесске?»

Николай Львович ответил, не задумываясь: «Самым трудным для меня был период работы первым секретарем Черкесского горкома партии».

В Черкесск Сухобоченков был направлен Ставропольским крайкомом партии в 1957 году. Немногим более десяти лет прошло после демобилизации из армии, когда вместе с женой - фронтовичкой приняли решение строить свою дальнейшую жизнь на Кавказе и приехали на Ставрополье. Но за это время многое изменилось. Выросла семья: настоящим мужчиной становился и давал все больше поводов для гордости первенец Виталик, хорошенькая смышленая Аллочка личным примером опровергала устоявшееся мнение, что женщине при рождении дается что-то одно: либо ум, либо красота. И на службе все шло как нельзя лучше. Повенчанные войной фронтовики Сухобоченковы не потерялись в мирной жизни: бывший военврач Любовь Артемовна работала доктором, Николай Львович сразу после увольнения из армии по вызванной контузией инвалидности возглавил Петровский райком комсомола, потом работал вторым секретарем Черкесского обкома ВЛКСМ. За эти годы понял: чтобы стать хорошим комсомольским и партийным руководителем, нужны знания: психологии, педагогики, законов развития общества, гуманитарных дисциплин и точных наук. И отец семейства в 1949 году стал студентом-заочником Ставропольского педагогического института. В 1951 году, когда перешел на третий курс, в Ставрополе открыли трехгодичную партийную школу, и Сухобоченков поступил на дневное отделение. Занимался очно в партшколе, приравненной к историческому факультету учительского института, а параллельно заочно продолжал учебу на историко-филологическом факультете пединститута.

Окончил оба учебных заведения одновременно: партшколу с красным дипломом (из 120 выпускников круглых отличников было только 8), пединститут - без «троек». После окончания партшколы был принят на работу инструктором Ставропольского крайкома партии, а затем в связи с образованием Карачаево-Черкесской автономной области в январе 1957 года направлен заведовать отделом партийных органов обкома партии. Шел 1957 год, из ссылки в Средней Азии возвращались в родные места карачаевцы. Возникала масса проблем с поселением людей, организацией их быта, трудоустройством. Отдел, возглавляемый Сухобоченковым, занимался вопросами создания райкомов

партии, подбором кадров для партийных и советских органов, постановкой коммунистов на учет.

Новой большой области требовался и соответствующий статусу столицы административный центр - динамично развивающийся промышленный город, а новый центр нуждался в молодом сильном лидере, который смог бы превратить в столицу станицу, каковой, по сути, был тогда Черкесск.

...Николай слушал доводы первого секретаря Василия Антонова и мысленно соглашался с ними. Да, конечно, большую работу предстоит провести, чтобы превратить город Черкесск не только в административный, но и в культурный, индустриальный центр автономной области, да, необходимо принимать меры по обеспечению населения необходимым, начиная с воды, хлеба и кончая созданием рабочих мест, чтобы все горожане были заняты общественно-полезным трудом. Но при чем здесь он, Николай?

Должность первого секретаря Сухобоченкова не пугала. Работая в крайкоме партии, имел возможность изучить стили и методы деятельности первых секретарей и что-то взять на вооружение. И Черкесск за 2 года успел узнать. Но готовил себя к должности первого секретаря не городского, а сельского райкома. Родившийся и выросший в деревне, село он знал и любил. И вдруг - Черкесск.

А Василий Иванович продолжал: «Крайком партии рассматривал несколько кандидатур и остановился на твоей. Мы в обкоме твою кандидатуру поддержали, в городе к тебе относятся доброжелательно, так что конференция, скорее всего, проголосует за тебя!»

Третьего декабря 1959 года состоялась партийная конференция, избравшая Николая Львовича Сухобоченкова первым секретарем Черкесского городского комитета партии.

Из станицы - в столицу

К НАЧАЛУ шестидесятых годов прошлого столетья в Черкесске проживали 41 тысяча человек. Воду пили в основном из Кубани или дворовых колодцев. На некоторых улицах стояли колонки, куда подавалась без всякой очистки примитивно хлорированная вода из небольшого пруда, вырытого на Зеленом острове для обеспечения потребностей исключительно центральной части города. Хлеб в небольшом количестве и крайне ограниченном ассортименте выпускался на так называемом хлебозаводе, расположенном по улице Советской, в ветхом помещении, крышу которого подпирал ствол артиллерийского орудия. В городе не было ни одного квадратного метра асфальтовых покрытий. Ходили и ездили горожане по булыжным мостовым. Булыжником была вымощена и центральная площадь.

Из промышленных предприятий действовали завод «Молот», или, как потом его начали называть, завод холодильного машиностроения, небольшие швейная и обувная фабрики, химическое производство и несколько мастерских промышленной кооперации. Заводы НВА и РТИ только строились. Электроэнергией центральную часть города обеспечивали небольшая городская электростанция и завод «Молот». Небольшую тепловую электростанцию имело Заготзерно. Еще с довоенных лет работала строительная организация во главе с Иваном Жидковым, а с конца 1957 года на въезде в город из Пятигорска расположилось строительное управление №5 «Ставропольстроя», которое строило головное сооружение Большого Ставропольского канала. Возглавлял его хороший организатор Алексей Заровный.

Культуру в местные массы несли драматический театр, располагавшийся в здании нынешней филармонии, и два кинотеатра - имени Горького и очень маленький, еще не реконструированный, «Комсомолец». Школы работали с большой перегрузкой в 2 смены, а девятая - в три: после окончания уроков второй смены в здании, стоявшем на пересечении улиц Ленина и Комсомольской в районе нынешнего драмтеатра, занималась вечерняя школа. Из детских дошкольных учреждений наличествовал один детский сад. Среднее профессиональное и специальное образование молодые жители города, не выезжая из Черкесска, могли получить только в ПТУ, педагогическом и медицинском училищах. Как метко заметил Николай Львович, вспоминая то время, от станичного уклада Черкесск отошел, а к городскому укладу еще не пришел.

Надо было решать, что дать городу в первую очередь: хлеб, зрелища или асфальтовые тротуары и высотные дома. Первый секретарь горкома начинает не с того и не с другого, а с воспитания людей. Поэтому после конференции собирает партийный актив и просит всех, прежде всего заведующих отделами, серьезно продумать, что нужно сделать в ближайшее время по итогам партийной конференции, как добиться, чтобы настрой на повышение ответственности за дела в городе коснулся не только коммунистов, но и всего населения. Проводятся беседы с руководителями предприятий и организаций об их планах на следующий год. И эти планы становятся основой большой работы по превращению города в индустриальный и культурный центр области. Взявшие на себя большую нагрузку секретари горкома К. Маков и Л. Иванов идут в коллективы, сам первый секретарь не стесняется месить грязь городских улиц, направляясь то в одну, то в другую организацию. Его упорство и настойчивость в достижении поставленной цели, как и стремление во всем дойти до сути, поражают окружающих. И заражают идеей построить столицу.

Работы ведутся в нескольких направлениях, но одно из них сразу становится приоритетным. Самая большая неприятность для города - высокий уровень подземных грунтовых вод. Вода стоит уже на глубине штыка лопаты, а в некоторых местах даже выходит на поверхность. Поэтому все подвалы, в том числе и немногочисленных многоквартирных домов, постоянно залиты. После дождя Черкесск утопает в непролазной грязи, но в таких условиях класть асфальт бессмысленно. Поэтому первоочередная задача - осушить город и уже потом заняться дальнейшим его благоустройством. Как это сделать? Николай Львович обращается к книгам, к опытным специалистам и становится компетентным не только в этом вопросе, но и во многих других, касающихся градостроительства. Вначале читал только потому, что обязан был все это знать по долгу службы, а потом и самому стало интересно. Теперь, общаясь с руководителями строительных подразделений, он уже очень хорошо понимает, о чем идет речь. Но и этих знаний ему, крайне требовательному к себе, не хватает, и в 1962 году Сухобоченков вновь становится студентом (на этот раз - Всесоюзного заочного инженерно-строительного института (ВЗИСИ), который успешно окончит.

Но вернемся назад. Разобравшись в ситуации и уже четко представляя, какие силы нужно задействовать, Н. Сухобоченков встречается с управляющим строительного управления О. Канатовым и заместителем председателя ставропольского Совнархоза К. Дохно, и в итоге появляется возможность провести проектно-изыскательские работы по всему городу для понижения уровня грунтовых вод. А вопрос о сбросе ливневых вод приходится решать на более высоком уровне - с первым заместителем председателя Совета министров РСФСР М. Ясновым. К концу шестидесятого года (всего за год!) завершены работы по строительству первой очереди хозфекальной канализации. Проложен первый коллектор по Международной с выходом на улицу Демиденко, в северной части города построены очистные сооружения с полями фильтрации. Прокладка канализационного коллектора показала, что на прилегающих территориях резко понижается уровень грунтовых вод. Это особенно заметно в шестидесятом году во время прокладки канализационного коллектора по улицам Кавказской и Первомайской.

После этих небольших, но успешных шагов созывается партийно-хозяйственный актив с привлечением всех общественных организаций города. В докладе, с которым выступает первый секретарь, на примере уже сделанного убедительно доказывается, что в течение ближайших пяти лет можно заметно улучшить облик города, поскольку изменилось отношение горожан к Черкесску, они поверили в открывающиеся перспективы.

За шесть лет работы Сухобоченкова на посту первого секретаря горкома в Черкесске произошли серьезные изменения: были убраны под землю все сети (связь, электричество), проведены газ и линия электропередачи из Невинномысска, начато строительство заборных сооружений и очистной станции городского водопровода, вступил в строй первый цех НВА, строился завод РТИ, заработал Эркин-Шахарский сахарный завод, построены гормолзавод, хлебозавод, школа №4, национальная школа, городская больница, за счет пристроек увеличено на 3 тысячи количество школьных мест,открылись профтехучилища и техникумы, создан парк отдыха «Зеленый остров», заасфальтированы улицы. За достигнутые успехи ряд руководителей предприятий и организаций, инженерно-технических работников был награжден государственными наградами. В их числе первый секретарь горкома партии Н. Сухобоченков - орденом Трудового Красного Знамени, председатель горисполкома Д. Буздалов - орденом «Знак Почета».

В газете «Кавказские новости» в феврале 2002 года Борис Акбашев, заместитель председателя исполкома Карачаево-Черкесского областного Совета депутатов, писал:

«Мне очень повезло, что рядом со мной трудились такие замечательные люди, как Николай Сухобоченков, Магомед Боташев, Муталиб Шебзухов, Абубекир Аргунов, Замахшаи Карданов, Николай Лыжин, Ибрагим Салпагаров, Николай Маслов, а также известный в России ученый - экономист Борис Гершкович. Они были моими добрыми учителями, наставниками, друзьями и надежными помощниками. Я, к слову сказать, считаю, что больше, чем Николай Львович Сухобоченков, никто не сделал для нашего города и республики».

В 1966 году происходят перемены и в жизни Сухобоченкова: он переходит на работу в обком партии.

«Главный прораб» Карачаево-Черкесии

- ПОЛУЧЕННЫЕ знания очень помогли мне в дальнейшей моей работе на посту секретаря областного комитета партии, который занимался вопросами промышленности и строительства, - рассказывает Николай Львович.

Еще как помогли, никто из строителей, пытаясь оправдать свое разгильдяйство, не мог заморочить голову небылицами человеку, разбирающемуся в строительстве не хуже самого квалифицированного прораба. Его замечания на заседаниях штабов строек всегда были по делу и били в точку. И постепенно с чьей-то легкой руки (точнее было бы сказать - языка) Сухобоченкова стали называть «главным прорабом» Карачаево-Черкесии.

В республике им сделано так много, что, готовя эту статью, я растерялась, о чем сказать. На одной газетной полосе и даже на целом развороте не опишешь все. Каким-то невероятным образом он ухитрялся сдвигать с места заржавевшую машину чиновничьего аппарата, и она начинала выдавать разрешения на строительство, на размещение, на использование, на открытие, на производство того, чего никому другому ни в коем случае не позволяла. Еще будучи первым секретарем горкома, Николай Львович стал «пробивать» открытие в Черкесске учебно-консультационного пункта Краснодарского политехнического института, хотя казалось почти невероятным получить «добро», не имея специально построенного и оборудованного здания, штата педагогов. И ведь пробил же! Точно так же сумел добиться разрешения на строительство драмтеатра, хотя все аналогичные стройки по стране «заморозили». Невероятно, но факт, на строительстве Урупского ГОКа именно он сумел объединить и нацелить на решение общих задач коллективы разных подразделений и ведомств, действовавших до его вмешательства по образцу персонажей известной басни Крылова и решительно не находивших общего языка. Не без его деятельного участия принимали решение о включении Урупского ГОКа в число важнейших строек пятилетки. Он казался всемогущим и вездесущим. Взяв за правило лично проводить планерки на таких объектах, как сахарный завод, цемзавод, ГОК, тепличный комбинат, драмтеатр, ДСК, он мог вечером определиться с тем, что крайне необходимо стройке именно сейчас, а наутро уже звонить из Москвы руководителю строящегося объекта и сообщать, где и когда тот может получить нужные материалы или технику. Благодаря его быстрому уму, просчитывающему с точностью вычислительной машины многоходовые комбинации, в Черкесске куда быстрее запланированного шло жилищное строительство. Сейчас долго объяснять, каким образом он обходил бюрократические барьеры и какую тактику применял в каждом конкретном случае. Как пишет председатель Черкесского горисполкома Николай Маслов: «Я не знаю, как удавалось Николаю Львовичу решать сложные вопросы в областных, краевых, да и московских организациях, решать проблемы, вызванные ускорением развития города Черкесска, но знаю твердо, что он каждую проблему и возможные пути ее решения изучал досконально, что было поучительным для нас, молодых работников советского госаппарата» .

Приведу только один пример. В конце шестидесятых ЦК КПСС провел совещание по крупнопанельному домостроению в Минске. Докладывал секретарь ЦК Белоруссии Смирнов и так хорошо показал все преимущества крупнопанельного домостроения, что Сухобоченков твердо решил этот способ строительства внедрять в Карачаево-Черкесии, чтобы обеспечить людей жильем. Загорелся этой идеей, думал, что воплотить ее в жизнь будет просто. А оказалось сложно. И все же после многих трудных переговоров и грамотно сформулированных аргументов, доказывающих необходимость ДСК для области, вышло постановление, подписанное председателем Совмина СССР А. Косыгиным 8 мая 1972 года, в котором сказано: «Разрешить в порядке исключения строительство...», и комбинат был построен за короткое время.

И так почти в каждом отдельно взятом случае. Нужна Карачаево-Черкесии электронная промышленность, за дело берется Сухобоченков, Москва собирается строить тепличный комбинат на юге России - Сухобоченков, вперед! И как всегда в своей работе он опирался на широкий круг партийных, советских и хозяйственных работников, которые были непосредственно связаны с ускоренным развитием экономики и социальной среды области. За свой труд был награжден тремя орденами Трудового Красного Знамени, орденом «Знак Почета», медалями «За трудовую доблесть», «За освоение целинных земель», «Ветеран труда» и 6 юбилейными.

Как писал председатель облисполкома КЧАО М. Боташев: «Наше поколение при самом активном деятельном участии тебя, Николай, изменило лицо нашей республики. Из аграрной окраины Ставропольского края она превратилась в индустриально-аграрную процветающую республику Российской Федерации, а Черкесск - из заурядной станицы в промышленный город».

Процитирую и дарственную надпись Б. Акбашева к его книге «Трудные дороги правды»: «Сухобоченкову Николаю Львовичу, под чьим руководством была создана основа экономики города Черкесска и КЧР, оставившему заметный добрый след в истории Карачаево-Черкесии и в памяти всех населяющих ее народов.».

Сменялись первые секретари. Уезжали в другие города. А он со своей семьей прописался в многоэтажном здании на улице Первомайской в Черкесске, и никакие посулы и самые заманчивые перспективы не могли заставить его покинуть этот ставший родным город. Были предложения и из Ставрополя, и из Москвы. Звали на должность первого секретаря горкома партии Кисловодска, заместителя министра строительства России, когда уходил на пенсию, предлагали квартиру на выбор в любом российском городе. Отказался. Разве можно оставить город, который ты создал? И, кстати, почетным гражданином которого назвали тебя благодарные горожане.

С Любовью - по жизни

КАРЬЕРУ партийного работника Николай Львович собирался завершить в 1982 году. Начались серьезные проблемы со здоровьем. Ранения и работа на износ дали о себе знать. И все-таки его упросили остаться еще на 4 года: слишком многое в области было завязано на секретаре обкома, с его уходом связи могли разрушиться и тем поставить под угрозу выполнение пятилетнего плана. Пятилетку успешно завершили в 1984 году, но еще 2 года потребовались на то, чтобы сверстать новый план. В июле 1986 года наконец-то ушел на пенсию, но продолжал трудиться. Работал в краевом управлении охотничьего хозяйства, а в феврале 1987 года был избран председателем областного совета ветеранов. И на этом посту честно прослужил до 1998 года, как всегда заботясь о людях: старался поддержать ветеранов, оказавшихся в трудной ситуации в связи с проведением антинародных реформ, укрепить единство Карачаево-Черкесии, большое внимание уделял интернациональному и патриотическому воспитанию молодежи, после запрета КПСС одним из первых восстановился в КПРФ. Пытался остановить сепаратистов и карьеристов, раздиравших Карачаево-Черкесию по клочкам. Он понимал, насколько это опасно, пытался предостеречь.

На одном из собраний ему стало плохо прямо на трибуне. Потом - больница, лечение и самый лучший лекарь - Люба-Любушка, единственная Любовь на всю жизнь. Капитан медицинской службы, обратившая взгляд королевы на высокого статного лейтенанта с красивым открытым лицом. Кстати, хрупкая женщина, чей облик совершенно не гармонирует со всем, что стоит за словом «война», совсем не за красивые глаза награждена орденом Отечественной войны 2-й степени, медалями «За доблесть и отвагу», Жукова, «Ветеран труда», знаками «Отличник здравоохранения», «Отличник санитарной службы».

Они были и остаются поразительно красивой и гармоничной парой. Кто окунался в атмосферу дома Сухобоченковых, не мог не заметить, насколько трогательно, бережно и нежно относятся друг к другу Любовь Артемовна и Николай Львович. Без малого семьдесят лет идут рука об руку, поддерживая друг друга .И нет для них ничего надежнее этой поддержки, которая помогает справиться и с самыми страшными недугами, и с душевной болью.

И в ту тяжелую пору родные и друзья помогли выкарабкаться, встать на ноги. Утрата зрения погрузила мир в черноту, но сила воли позволила не впасть в крайнюю степень отчаянья. Глазами детей, а также четырех внуков и уже семи правнуков он продолжает видеть мир. В семье Сухобоченковых никогда не вставал вопрос, кто главный. И у мамы, и у папы авторитет непререкаемый, но именно слово отца всегда являлось и остается законом.

Дети, как и их родители, честно служат избранному делу. Виталий Николаевич - кандидат технических наук, более сорока лет работает в вузе, который сегодня называется Северо-Кавказской государственной гуманитарно-технологической академией, награжден знаком «Почетный работник высшего профессионального образования». Алла Николаевна окончила с отличием Саратовскую государственную консерваторию имени Л. В. Собинова, свыше сорока лет преподавала фортепиано в музыкальной школе, музучилище и на музыкальном факультете пединститута Ставрополя, награждена юбилейной медалью ФНПР «100 лет профсоюзам России» и медалью «Ветеран труда»... Но сколько бы лет ни прошло, их по-прежнему тянет в отчий дом. И когда веселая разноголосая «команда» внуков и правнуков собирается в доме Сухобоченковых, каждый спешит первым делом поздороваться с дедом. Кто-то солидно, по-мужски, а кто-то тянется, чтобы чмокнуть в щеку. Вроде, как и разные все и друг на друга не очень похожи, а порода чувствуется одна. Есть ли большее счастье, чем знать, что у тебя хорошие наследники растут, твой род продолжают! Разве что сопоставимая с ним гордость от того, что плодами твоего труда пользуются все новые и новые поколения, и будут пользоваться те, что придут им на смену.

Светлана ЗАЙЦЕВА,
заслуженный журналист Карачаево-Черкесии.

СПРАВКИ

От всей души поздравляем

БАЙРАМУКОВА

Ахмата Ибрагимовича

Директора КЧР ГБОУ «Профессиональный лицей № 4» г. Черкесска

С УСПЕШНОЙ ЗАЩИТОЙ КАНДИДАТСКОЙ ДИССЕРТАЦИИ!

Научный мир открыл для тех,
Кто разум опытностью точит
И диссертации успех –
Это работа дни и ночи.
Пусть кандидатская звезда
Ведет Вас, тайны открывая.
Удачи, счастья и труда
На благо Родины желаем!

От друзей.

РЕКЛАМА

С днем рождения маму

Эркенову

Супият (Ляка) Джамыровну!

Мамочка милая, поздравляю!
И в день рождения я объявляю:
Буду послушной, воспитанной очень,
Крайне заботливой, если захочешь.
Сотня улыбок в посланье моём,
Я поздравляю с сияющим днём.
Самая лучшая мама на свете,
Счастлива будь на счастливой планете!

Твоя любимая дочка Медина.

ОБЪЯВЛЕНИЯ

Коллектив КЧР ГБОУ НПО «Профессиональный лицей № 4»

искренне поздравляет директора

БАЙРАМУКОВА

АХМАТА ИБРАГИМОВИЧА

С присвоением звания «Кандидат политических наук»

Желаем дальнейших творческих успехов.

РАЗНОЕ

◆Поправка в объявление вышедшее в газете «День республики» от 03.03.2012 г. № 46-47 (18471) по выделу долей из СПК «Исправная», в поле № 219, исходный номер земельного участка считать верным 09:06:0000000: нет в ГКН: 7252: 7247: 5007: нет в ГКН: 5525: 5488: 5591: 5224: нет в ГКН: 7429: 7462: 7418: 5656: 5646: 7880: 7743: нет в ГКН: 5340: 5361: 7775: 7784: 7219: 7048: 7166: 6347: 5869: 6814: 6468.

◆Администрация Хабезского муниципального района выделяет в аренду земельный участок сроком на 49 лет, мерой 200000 кв. м, для разработки карьера песчано-гравийной массы, расположенный по адресу: КЧР, Хабезский район, в трех км южнее а. Али-Бердуковский, на границе с Зеленчукским районом. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 09:03: 0020123:20.
Заявления принимаются в течение месяца со дня опубликования объявления по адресу: КЧР, Хабезский район, а. Хабез, ул. Советская, 27.

◆Администрация Хабезского муниципального района выделяет в аренду земельный участок, мерою 25000 кв. м, для строительства животноводческих объектов, расположенный по адресу: КЧР, Хабезский район, в 2 км восточнее а. Бесленей. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.
Претензии принимаются в течение месяца со дня опубликования объявления по адресу: КЧР, Хабезский район, а. Хабез, ул. Советская, 27.

◆Администрация Карачаевского муниципального района предоставляет в аренду земельные участки из категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенные по адресу: КЧР, Карачаевский район, урочище Дуут, балка Кюлюм Аягъы, общей площадью 23749 кв. м, в том числе: участок площадью 12682 кв. м, и участок площадью 11067 кв. м, для ведения личного подсобного хозяйства.

◆Администрация Карачаевского муниципального района предоставляет в аренду земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, площадью 25000 кв. м, расположенный по адресу: КЧР, Карачаевский район, урочище Ташлы Къол, для ведения личного подсобного хозяйства.

◆Администрация Карачаевского муниципального района предоставляет в аренду земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, площадью 25000 кв. м, расположенный по адресу: КЧР, Карачаевский район, урочище Камишли, примерно в 800-х м на юго-восток от автодороги Карачаевск - Учкулан в районе 16 км, для ведения личного подсобного хозяйства.

◆В газете «День республики» от 31.05.2011 г. в объявлении администрации Карачаевского муниципального района о предоставлении в аренду земельного участка, для строительства магазина строительных материалов, вместо цифр «1960», считать верным цифры «1759».

◆В газете «День республики» от 27.09.2012 г. в объявлении кадастрового инженера Нагаева Р. М. по СПК «Сторожевая», была допущена ошибка. Вместо пашня, поле № 90, общей площадью 5,79 га, считать верным пашня, поле № 90,общей площадью 4,479 га.

◆Администрация Ногайского муниципального района просит считать недействительным объявление опубликованное в газете «День республики» от 04.10.2012 № 198 (18619) о предлагаемом в собственность земельном участке, с кадастровым номером 09:01:0061401: 207, мерою 3000 кв. м, для строительства придорожного сервиса, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта и др., расположенного по адресу: КЧР, Ногайский район, на повороте на п. Эркин-Шахар в 200 м от оси Федеральной автодороги подъезд к г. Черкесску.

Министерство имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики сообщает о проведении торгов посредством публичного предложения по продаже недвижимого имущества, расположенного на территории Карачаево-Черкесской Республики

I. Общие положения

1. Основание проведения торгов: Постановление Народного Собрания (Парламента) Карачаево-Черкесской Республики от 25.11.2011 №300 (в редакции постановлений от 22.12.11 №335, от 09.02.2012 №7).

2. Собственник выставляемого на торги недвижимого имущества – Карачаево-Черкесская Республика.

3. Организатор торгов (продавец) – Министерство имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики.

4. Форма торгов **(способ приватизации)** - продажа посредством публичного предложения, в соответствии с Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества" от 21.12.2001 № 178-ФЗ.

5. Дата начала приема заявок на участие в торгах – «07» ноября 2012г.

6. Дата окончания приема заявок на участие в торгах – «03» декабря 2012г.

7. Время и место приема заявок – рабочие дни с 10-00 час. по 13-00 час. по московскому времени по адресу: КЧР, г Черкесск, ул. Кавказская,19, Министерство имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики, каб. №3.
Телефон для предварительной записи – 8(8782)-26-62-67.

8. Дата, время и место определения участников – «05» декабря 2012г. 15 час. 00 мин. по московскому времени по адресу: КЧР, г Черкесск, ул. Кавказская,19, Министерство имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики, каб. №3.

9. ***Дата, время и место проведения продажи посредством публичного предложения –*** «19» декабря 2012г. 15 час. 00 мин. по московскому времени по адресу: КЧР, г Черкесск, ул. Кавказская,19, Министерство имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики, каб. №3.

II. Сведения об имуществе, выставляемом на торги

Наименование, состав и характеристика недвижимого имущества, выставляемого на торги.

N Лота	Наименование	Местонахождение	Обременение (договор аренды)	Начальная цена (руб.)	Шаг понижения цены (руб.)	Шаг повышения цены (руб.)	Цена отсечения (руб.)	Размер задатка (руб.)
1	Нежилое подвальное помещение пл.80,9 кв.м	КЧР, г.Черкесск, ул.Кирова, д.23	№2509 от 01.09.2008	1440425	144043	72021	720213	144043
2	Нежилое помещение пл. 40,6 кв.м	КЧР, Урупский р-он, п.Медногорский, ул.Бардина, д. 13.	№3 от 01.03.2010	704172	704172	35209	352086	704172
3	Нежилое помещение пл. 29,2 кв.м	КЧР, Урупский р-он, с.Уруп, ул.Первомайская, д. 39.	-	371307	37131	18565	185654	37131
4	Здание автостанции пл. 257,0 кв.м	КЧР, Урупский район, ст.Преградная, ул.Аскановых, д.5а.	-	3017283	301728	150864	1508642	301728

III. Условия участия в торгах

1. Общие условия

Лицо, желающее приобрести выставляемое на торги недвижимое имущество, (далее - Претендент) обязано осуществить следующие действия**:**

- в установленном порядке подать заявку по утвержденной продавцом форме одновременно с полным комплектом требуемых для участия в торгах документов;
- внести задаток на счет продавца в указанном в настоящем информационном сообщении порядке.

Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц, в том числе иностранных, не установлено.

Обязанность доказать свое право на участие в торгах возлагается на претендента.

2.Порядок внесения задатка и его возврата

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Задаток вносится в валюте Российской Федерации в размере 10 % от начальной цены на счет Министерства имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики, ИНН 0917012783, КПП 091701001, р/с 40302810500002000027 в ГРКЦ НБ Карачаево-Черкесского Республиканского Банка России г. Черкесск, БИК 049133001, л/с 05792001480 УФК по КЧР и должен поступить на указанный счет не позднее « 03» декабря 2012г.

Задаток вносится единым платежом с указанием назначения платежа и номера лота.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка с этого счета.

Задаток возвращается претенденту в следующих случаях и порядке:

- в случае отзыва заявки претендентом до даты окончания приема заявок задаток возвращается претенденту не позднее 5 дней со дня поступления продавцу письменного уведомления от претендента об отзыве заявки;
- в случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок, а также если претендент не признан участником торгов, участник торгов не признан победителем, либо торги признаны несостоявшимися, задаток возвращается в течение 5 дней с даты подведения итогов;

3. Порядок подачи заявки на участие в торгах

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются, начиная с опубликованной даты начала приема заявок, до даты окончания приема заявок, указанных в настоящем информационном сообщении, путем вручения их продавцу (или представителю продавца).

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются претенденту или его уполномоченному представителю под расписку вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов.

Заявка считается принятой продавцом, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в торгах документов.

4. Перечень требуемых для участия в торгах документов и требования к их оформлению

1. Заявка в 2-х экземплярах по утвержденной продавцом форме.
2. Платежный документ (платежное поручение) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты имущества.
3. Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством, если заявка подается представителем претендента.
4. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах.
5. Претенденты - физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.
6. Претенденты – юридические лица представляют:

- нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица.;
- надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента;
- письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент, подписанное уполномоченными лицами соответствующего органа управления с проставлением печати юридического лица, либо нотариально заверенные копии решения органа управления претендента или выписки из него.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

В случае если представленные документы содержат помарки, подчистки, исправления и т.п., последние должны быть заверены подписью должностного лица и проставлением печати юридического лица, их совершивших, либо указанные документы должны быть заменены на их копии, нотариально удостоверенные в установленном порядке.

С момента начала приема заявок Продавец предоставляет каждому претенденту возможность предварительного ознакомления с планом продажи, формой заявки, условиями договора купли-продажи, а также с имеющейся у Продавца информацией об объекте.

IV. Порядок проведения торгов

Проведение продажи имущества посредством публичного предложения, определение участников и победителя торгов осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества".

Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении республиканского имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи.

При продаже посредством публичного предложения осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

Предложения о приобретении республиканского имущества заявляются участниками продажи посредством публичного предложения поднятием их карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения».

Право приобретения республиканского имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводятся торги по установленным в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой республиканского имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену республиканского имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену республиканского имущества.

Продажа посредством публичного предложения, в которой принял участие только один участник признается несостоявшейся, а так же в случае отсутствия заявок.

Результаты оформляются протоколом об итогах продажи посредством публичного предложения, который является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

V. Порядок заключения договора купли-продажи имущества по итогам торгов

Договор купли-продажи имущества заключается между продавцом и победителем торгов в установленном законодательством порядке в не ранее десяти рабочих дней и не позднее пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов.

При уклонении (отказе) победителя от заключения в указанный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты торгов аннулируются продавцом.

Оплата имущества покупателем производится в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи имущества.

Задаток, внесенный покупателем на счет продавца для участия в торгах, засчитывается в оплату приобретаемого имущества.

VI. Переход права собственности на имущество

Передача имущества осуществляется по передаточному акту, подписываемому покупателем и продавцом, после заключения договора купли-продажи и оплаты приобретенного по договору имущества. Имущество считается переданным покупателю со дня подписания покупателем и продавцом передаточного акта. После подписания передаточного акта сторонами риск случайной гибели и случайного повреждения Имущества переходит на Покупателя.

Право собственности на имущество переходит к покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности. Расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Имущество в полном объеме возлагаются на Покупателя.

VII. Заключительные положения

Все вопросы, касающиеся проведения торгов, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

ИНДИВИДУАЛЬНОМУ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЮ

на постоянную работу срочно **ТРЕБУЮТСЯ:**

ВОДИТЕЛИ: на КамАЗ-манипулятор (кат. Е) з/пл - 1000 руб. - день;

на КамАЗ п/п (кат. Е) з/пл — от 30000 руб;

на ЗиЛ п/п (кат. Е) з/пл — от 30000 руб;

водитель на ЗиЛ - Мех-рука

опыт работы обязателен, без вредных привычек.

Обращаться: г. Черкесск, ул. Подгорная, 47, с 8-00 до 17-00 часов, понедельник-пятница, **В ОТДЕЛ КАДРОВ:**

тел.: 21-08-62, 21-08-84, 8-905-420-55-77.

КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКАЯ РЕСПУБЛИКА
МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

05.10. 2012 № 1951

г. Черкесск

Об условиях приватизации имущества являющегося государственной собственностью Карачаево-Черкесской Республики в 2012 году

В соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Карачаево-Черкесской Республики от 22.07.2005 № 71-РЗ "Об управлении государственной собственностью Карачаево-Черкесской Республики", Постановления Народного Собрания (Парламента) Карачаево-Черкесской Республики от 25.11.2011 №300 «Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации республиканского имущества на 2012 год»

1. Отделу управления имуществом и приватизации приватизировать имущество являющееся государственной собственностью Карачаево-Черкесской Республики в 2012 году на условиях согласно Приложению к настоящему распоряжению.
2. Контроль над выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики, курирующего вопросы приватизации и управления имуществом.

Министр В. А. ХАЛЮЗИН.

Приложение
к распоряжению ***от «05» октября 2012№ 1951***
«Об условиях приватизации имущества являющегося государственной собственностью Карачаево-Черкесской Республики в 2012 году»

ПЕРЕЧЕНЬ
ИМУЩЕСТВА ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ
КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ

N п/п	Наименование	Местонахождение	Обременение (договор аренды)	Площадь (кв. м)	Балансодержатель	Способ приватизации	Срок приватизации	Начальная цена (руб)
1	Нежилое подвальное помещение	КЧР, г.Черкесск, ул.Кирова, д.23	№2509 от 01.09.2008	80,9	Казна Карачаево-Черкесской Республики	Продажа посредством публичного предложения	4 кв. 2012	1440425
2	Нежилое помещение	КЧР, Урупский р-он, п.Медногорский, ул.Бардина, д. 13.	№3 от 01.03.2010	40,6	Казна Карачаево-Черкесской Республики	Продажа посредством публичного предложения	4 кв. 2012	704172
3	Нежилое помещение	КЧР, Урупский р-он, с.Уруп, ул.Первомайская, д. 39.	-	29,2	Казна Карачаево-Черкесской Республики	Продажа посредством публичного предложения	4 кв. 2012	371307
4	Здание автостанции	КЧР, Урупский район, ст.Преградная, ул.Аскановых, д.5а.	-	257,0	Казна Карачаево-Черкесской Республики	Продажа посредством публичного предложения	4 кв. 2012	3017283

Министр имущественных и земельных отношений
Карачаево-Черкесской Республики В. А. ХАЛЮЗИН.

Главный редактор-директор В. ВАСИЛЬЕВА.

Газета зарегистрирована Южным окружным межрегиональным территориальным управлением Министерства РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовой коммуникации. Свидетельство ПИ № 10-4272 от 17 декабря 2001 года.

День Республики

Авторы опубликованных материалов несут ответственность за точность приведенных фактов, цитат, экономико-статистических данных, собственных имен, географических названий и прочих сведений, а также за то, что в материалах содержатся данные, не подлежащие открытой публикации.

Точка зрения редакции не обязательно совпадает с мнением авторов. Редакция вправе не вступать в переписку. Рукописи и другие оригиналы не возвращаются и не рецензируются.

За достоверность информации в рекламе и объявлениях редакция «ДР» ответственности не несет.

Материалы со знаками Р и * публикуются на правах рекламы.

Газета отпечатана в ОАО «Издательство «Кавказская здравница», г. Минеральные Воды, ул. 50 лет Октября, 67.
Способ печати офсет - 2 п. л.
Индекс 54042 Заказ №
Газета подписана в печать: по графику - 17-00, факт - 17-00.